

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001448322022

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés **Diákotthon, kiállítóhely, irodák kialakítása I.**
tárgya:

Ajánlatkérő **Metodika Horvát Pedagógiai és Módszertani Központ**
neve:

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: Közbeszerzési Értesítő
iktatószáma:
EHR azonosító: Közzététel dátuma:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Metodika Horvát Pedagógiai és Módszertani Központ	Nemzeti azonosítószám	15839785142				
Postai cím:	Bíró Lajos Utca 24						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1089	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Vörös Zsanett						
E-mail:	metodikahr@gmail.com	Telefon:	+36 205398037	Fax:	+36 12190827		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.horvatok.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	BHK Menedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	26249566202				
Postai cím:	Siklói Út 2						
Város:	Pécs	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7622	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Harci-Kovács Kolos						
E-mail:	iroda@bhkpartners.hu	Telefon:	+36 208864667	Fax:	+36 208864667		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	www.bhkpartners.hu						

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:

Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység

Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Diákotthon, kiállítóhely, irodák kialakítása I.

Hivatkozási szám:

EKR001448322022

II.1.2) Fő CPV-kód:

45210000-2

II.1.3) A szerződés típusa:

Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az egykori horvát óvoda épület - 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 4., hrsz: 18822 - kollégiummá, irodákká és kiállítóterré való átalakítása az alábbiak szerint: 1 pedagógiai központ + 1 szakkollégium önálló rendeltetési egységek; 326,27 m2 összes hasznos alapterület; pince + földszint + beépítetlen padlástér szintek.

A részletes követelményeket, illetve a szerződéses feltételeket (a szerződéstervezetet) a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll:

Nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: 266 968 393 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A beszerzés mennyisége

EKR001448322022

II.2.1) Elnevezés: Diákotthon, kiállítóhely, irodák kialakítása I.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45210000-2

45214700-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye: 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 4., hrsz: 18822

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az egykori horvát óvoda épület – 7623 Pécs, Nagy Lajos király útja 4., hrsz: 18822 – kollégiummá, irodákká és kiállítóterré váló átalakítása az alábbiak szerint: 1 pedagógiai központ + 1 szakkollégium önálló rendeltetési egységek; 326,27 m2 összes hasznos alapterület; pince + földszint + beépítetlen padlástér szintek.

A részletes követelményeket, illetve a szerződéses feltételeket (a szerződéstervezetet) a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A kötelezően vállalandó 12 hónap időtartamon felüli jótállás (a hibajelentési időszak) időtartama (hónapban meghatározva, min. 0, max. 36 hónap)	15
3. A nem tűzgátló homlokzati ablakok „U” értéke (a teljes ablakra, W/m2K-ben meghatározva, max. 1,15 W/m2K)	15

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)	70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.9) További információ:

1. A közbeszerzési eljárás nem a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése alapján kerül megindításra.
2. A közbeszerzési eljárás eredményeként kivitelezési szerződés kerül megkötésre.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nem

Nyílt eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Meghívásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben:

Igen

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

Nem

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

Igen

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

Nem

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés: Diákotthon, kiállítóhely, irodák kialakítása I.

A szerződés száma: 1 Szerződés/rész odaítélésre került:

Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2022.11.11

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el: Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Landan Invest Ingatlanhasznosító Kft. Nemzeti azonosítószám: 14996814242
Postai cím:
Postai irányítószám: 1089 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU120
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb): Kőrös Utca 29. fsz 1.
E-mail: landan@landan.hu Telefon: +36 72514892
Internetcím: Fax:
A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14996814242 A nyertes ajánlattevő kkv: Igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 273 140 000
(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)
A szerződés/rész végleges összértéke: 266 968 393
Pénznem: HUF
(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)
(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)
(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Nem
Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát
Érték áfa nélkül: Pénznem:
Arány: %
A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám:
Postai cím:
Postai irányítószám: Ország: Város: NUTS-kód:
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):
E-mail: Telefon:
Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett: Nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt: Nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: BGW Építőipari és Szolgáltató Kft. Nemzeti azonosítószám 14286201202

Postai cím:

Postai irányítószám: 7696 Ország: Magyarország Város: Hidas NUTS-kód: HU231

Egyéb cím adatok: Kodály Zoltán Utca 62

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14286201202

Hivatalos név: Landan Invest Ingatlanhasznosító Kft. Nemzeti azonosítószám 14996814242

Postai cím:

Postai irányítószám: 1089 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU120

Egyéb cím adatok: Kőrös Utca 29. fsz 1.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14996814242

Hivatalos név: Pécsi Generál Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám 23027934241

Postai cím:

Postai irányítószám: 1138 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU110

Egyéb cím adatok: Jakab József Utca 17. E. ép. VIII. em. 3.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23027934241

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2022.10.07

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként: Nem

Értékelési szempontként: Nem

Műszaki leírás részeként: Nem

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések: Nem

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés: Nem

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként: Nem

Értékelési szempontként: Nem

Műszaki leírás részeként: Nem

Alkalmassági feltételként

Nem

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

Nem

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

Nem

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022.11.14

(A rendszer automatikusan tölti)